



Реализация имущества

Двухуровневая шестикомнатная квартира
общей площадью от 157,5 кв.м.
г . Астана, р-н Нура, пр. Кабанбай батыра 29



Перечень объектов, характеристики и стоимость реализации

№	Квартира	Общая площадь, кв.м.	Жилая площадь, кв.м.	Кухня, кв.м.	Балкон / лоджия	Санузлы	Этаж	Этажность	Стоимость реализации, тенге
1	№143	157,5	90,7	20	2 балкона	4	8, 9	9	61 425 000

Материал стен: газоблок

Год постройки: 2017.

Отделка: черновая.

Инженерные коммуникации: центральные.

Architectural floor plan of the first floor. The plan shows a central staircase with a circular landing. The layout includes several rooms and corridors. Dimensions are provided for various sections. A red line highlights a specific path or boundary. The label 'KB.143' is present on the left side.

Dimensions and labels:

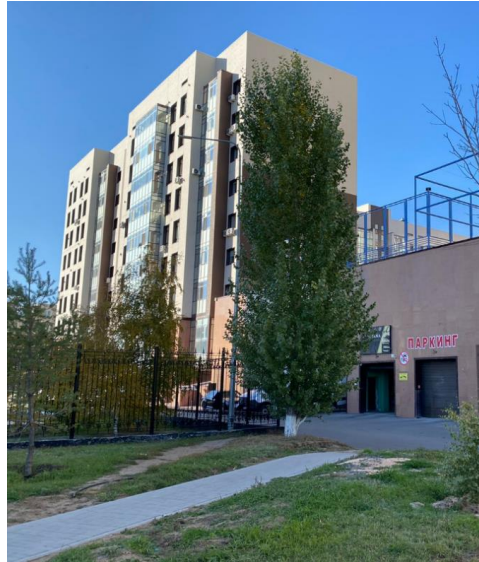
- Top right: 2.65, 0.7, 0.90
- Top left: 2.89
- Top middle: 5.41
- Top right (vertical): 4.15
- Top middle (horizontal): 3.62
- Top middle (horizontal): 6.48
- Top middle (horizontal): 18.9
- Top middle (horizontal): 2.47
- Top middle (horizontal): 3.49
- Top middle (horizontal): 20.0
- Top middle (horizontal): 3.13
- Top middle (horizontal): 1.76
- Top middle (horizontal): 1.94
- Top middle (horizontal): 3.3
- Top middle (horizontal): 2.15
- Top middle (horizontal): 0.75
- Top middle (horizontal): 1.81
- Top middle (horizontal): 5.12
- Top middle (horizontal): 5.78
- Top middle (horizontal): 28.2
- Top middle (horizontal): h=2.90
- Left side: KB.143

Architectural floor plan of a house with a semi-circular porch and a spiral staircase. The plan includes various rooms and dimensions in meters. A red line indicates a path through the house. Dimensions are labeled in meters, with some values in red.

Key dimensions and features:

- Top right room: 2.64, 0.7, 0.8, 0.9
- Top left room: 3.06, 2, 10.7, 3.53, 3.53
- Top right room: 5.26, 3, 16.6, h=2.90
- Right side room: 2.31, 2.14, 2.6, 1.37
- Central hall: 6.68, 0.85
- Left side room: 2.49, 1, 15.3
- Bottom left room: 1.55, 1.85, 1.6, 1.06, 1.25, 1.71
- Bottom right room: 2.97, 1.60, 2.26, 5, 3.3, 1.75, 0.50, 2.17
- Bottom center room: 5.27, 5.25, 6, 13.4, 7, 11.8, 2.96, 2.72

 Eurasian Bank

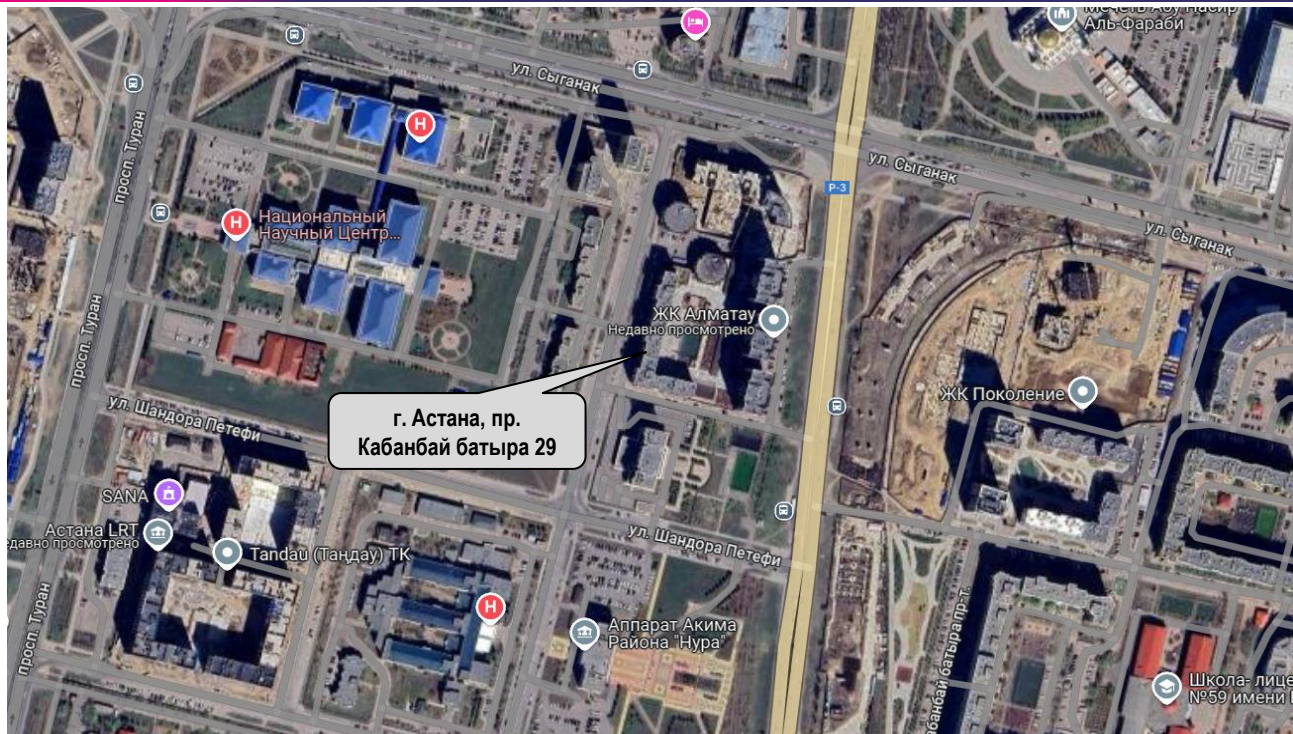


Квартира № 143 (два уровня)



Локация

ЖК «Алматау», расположен в центре левобережья, на пересечении пр. Кабанбай батыра и ул. Сыганак. В квартале существует развитая парковая зона, главная достопримечательность — величественно монументальная Мечеть Нур Астана. Из окон открывается великолепный вид на столицу. Он поражает множеством архитектурных достопримечательностей: монументальное здание «Астана-Байтерек» — символ современного Казахстана, необычной формы здание государственного архива и одного из самых роскошных зданий страны — Дворец президента «Акорда». А с западной стороны — архитектурный комплекс «Хан Шатыр», построенный по проекту английского архитектора Нормана Фостера. Кроме того — Барыс Арена, Астана Арена, медицинские комплексы и большое разнообразие небоскребов, самых различных форм и конструкций. По улице Кабанбай батыра ведется строительство легкорельсового транспорта LRT, первый пусковой комплекс планируют ввести в эксплуатацию в 2025 году. Напротив жилого комплекса в 2024 году введена в эксплуатацию и функционирует новая комфортная школа №99, неподалеку открыт образовательный центр Sana Bilim.



По вопросам приобретения имущества обращайтесь: sales@eubank.kz
 Альбек Насенов + 7 (778) 852-79-00
 Темирлан Бакытжанов + (771) 790-55-75